



Grundstück = 792 m<sup>2</sup>  
 GRZ 1 = 0,36  
 GRZ 2 = 0,59  
 GFZ = 0,63

44	
WA - 1	
ED	II
0,4	0,8
4 WE	o
DN 28° - 45°	
WD, SD	
FH 9,50m	

- Grundstücksgrenze
- Baugrenze
- geplante bauliche Anlage
- geplante versiegelte Fläche (Terrassen, Zufahrt, Gehwege, Einstellplätze)

Bergmannstraße

11,00 5,00

- Stellplatz 8
- Stellplatz 7
- Stellplatz 6
- Stellplatz 5
- Stellplatz 4
- Stellplatz 3
- Stellplatz 2
- Stellplatz 1

MPH 11m x 4m WE  
 WD DN 28°  
 FH 9,50m U-FH  
 TL 5,73m U-FH

12,24  
 2,50 2,50  
 3,00  
 6,75  
 4,99  
 14,56°  
 10,49  
 4,00 4,00 4,00 2,00

44/88

44/84

9/6

44/85

51/13

51/12

18